



Innlandet
fylkeskommune

Samferdsel - Veg - Plan og prosjektering

ÅMOT KOMMUNE
Postboks 65

2451 RENA

Deres ref:

Vår ref:
2024/7046-1
Knut Bergum

Dato:
28.02.2024

Anmodning om reguleringsendring del av reguleringsplan for Grinihagen - gang- og sykkeløsning langs fv. 2182 Åsbygdsvegen

Innlandet fylkeskommune anmoder Åmot kommune om å foreta en mindre reguleringsendring av deler av reguleringsplanen for Grinihagen, vedtatt 29.06.2009. Grinihagen

Innlandet fylkeskommune har utarbeidet forslag til en mindre endring av ovennevnte reguleringsplan. Endringsforslaget bygger på møte med kommunen den 26.01.2024.

Bakgrunn:

Åmot kommune har tidligere spilt inn ønske om forlengelse av gang- og sykkelvegen langs fv.2182 Åsbygdsvegen. I Innlandet fylkeskommune sitt Handlingsprogram for fylkesveger ligger det inne en bevilgning på forlengelse av eksisterende gang- og sykkelveg til krysset med Blikstadvegen. Midlene ligger i 2024 og det er tenkt anleggsgjennomføring i inneværende år.

I gjeldende reguleringsplan for området, Grinihagen vedtatt 24/6-2009, er det regulert inn gang- og sykkelveg på nordsiden av fylkesvegen. I gjeldende reguleringsplan er det derimot manglende samsvar mellom den fysiske fylkesvegen og regulert fylkesveg, ved at reguleringsplanen har en sideforskyvning av fylkesvegen mot sør. Ved Åsbygdsvegen 181 og 182 er det gjennomført et sideskift av gang- og sykkelvegen. Nord for disse eiendommene er det bygget en enkel gruset gang- og sykkelveg lang sørsiden av fylkesvegen.

Vi ønsker å forleng strekningen med ca. 120 meter slik at vi kommer frem til krysset med Blikstadvegen. I prosjektet ønsker vi også å ta med de ca. 70 meterne som er bygget langs sørsiden av fylkesvegen. Dette gjør at det vil bli en sammenhengende gang- og sykkelvegløsning med lik standard, inkludert asfalt, langs sørsiden av fylkesvegen. På møtet den 26.januar så ønsket kommunen at vi utarbeidet et forslag til en mindre reguleringsendring av prosjektet. Foreliggende planforslag bygger på møtet den 26.januar.

Postadresse:
Postboks 4404
Bedriftssenteret
2325 Hamar

Besøksadresse:
Innlandet fylkeskommune
Parkgata 64
Hamar

Telefon: +47 62 00 08 80
E-post: post@innlandetfylke.no
Internett: www.innlandetfylke.no
Org.nr.: 920717152

Beskrivelse av foreliggende forslag:

Vi har utarbeidet et forslag til reguleringsendring som omfatter regulering av en gang- og sykkelveg i fullverdig bredde på 3,0 meter. Dette vil da gi 2,5 m asfaltert bredde, samt en skulderbredde på 2* 25 cm. Forslaget benytter åpen grøft mellom fylkesvegen og gang- og sykkelvegen. Det er her valgt en noe uvanlig bredde på ca. 2,6 m. Bredden er valgt ut fra et kompromiss ut fra blant annet følgende kriterier; gi en naturlig linjeføring av gang- og sykkelvegen, redusere inngrep på boligeiendommene, samtidig at den skal ha funksjon ifht snøopplag, vannhåndtering, trafiksikkert skille m.m.

Planforslaget medfører behov for innløsning av en eldre garasje. Vi har vært i kontakt med eier av garasjen på eiendom gnr./bnr. 11/18, og eier har muntlig samtykket til rivning av garasjen.

Planforslaget medfører behov for inngrep på 6 ulike eiendommer. For å best mulig kunne vise omfanget av inngrepene har vi utarbeidet en grunnervestegning (w-tegning) av planforslaget. Planforslaget medfører at ca. 940 m² er forslått permanent ervervet, samt at ca. 217 m² er foreslått til midlertidig erverv. Dersom vi ser bort fra ovennevnte garasje, så er det lite nærføringsproblematikk, dvs at boligene ligger et stykke i bakkant av ny gang- og sykkelveg. Eiendommen lengst nord, gnr/bnr 10/56, er den eiendommen der gang- og sykkelvegen kommer klart nærmest bebyggelse. For å redusere inngrep på eiendommen har vi her valgt å innarbeide en enkel rekke med stein, istedenfor grøft, på boligsiden av gang- og sykkelvegen.

Det er viktig å være klar over at gjeldende plan fra 2009 også omfatter inngrep på de 6 berørte eiendommene, men at nytt planforslag medfører noe økning av inngrepene ifht gjeldende plan.

Planforslaget har innarbeidet arealene på nordsiden av fylkesvegen, dvs der det i gjeldende plan er regulert gang- og sykkelveg. Dette gjør at planforslaget sikrer at planstatusen samsvarer med faktisk fremtidig bruk. Planforslaget sikrer dermed at kommunen vil få en oppdatert reguleringsplanbase.

For videre beskrivelse av planforslaget så viser vi til vedlagte plankart, C-tegning, F-tegning og W-tegning.

Videre planbehandling:

Vi anmoder om at kommunen behandler foreliggende planforslag, herunder nødvendig høring og vedtak.

Vi håper på et snarlig vedtak slik at vi kan gjennomføre bygging i 2024.

Med vennlig hilsen

Knut Bergum
Prosjektleder plan
99464565

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.