

Forskrift om gebyr for lovfestet feiing og tilsyn med fyringsanlegg, Åmot kommune, Innlandet fylke

Hjemmel: Fastsatt av Åmot kommunestyre dd. mmmm 2024 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28.

§ 1. Formål

Forskriften har som formål å gi kommunen grunnlag for å dekke sine utgifter med gjennomføring av lovpålagt feiing og tilsyn med fyringsanlegg i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 11 første ledd bokstav h. Tjenesten skal prises i tråd med selvkostprinsippet.

Denne forskriften regulerer gebyrordningen for feiing og tilsyn med fyringsanlegg.

§ 2. Virkeområde

Forskriften gjelder gebyr for tilsyn og feiing av alle fyringsanlegg som kommunen har ansvar for i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven og forskrift om brannforebygging.

§ 3. Definisjoner

I denne forskrift menes det med:

- a. **Eiendom:** Fast eiendom definert med et eget gårds- og bruksnummer, festenummer og/eller seksjonsnummer i matrikkelen. Seksjon etablert i henhold til lov om eierseksjoner regnes som selvstendig eiendom.
- b. **Eier:** Den som har grunnbokshjemmelen til byggverk som omfattes av feie- og tilsynsordningen.
- c. **Feiing:** Rengjøring av røykkanal og uttak av sot.
- d. **Fyringsanlegg:** Ildsted, sentralvarmekjele eller varmluftkjele der varme produseres ved forbrenning av fast, flytende eller gassformig brensel, inklusivt røykrør og matesystem for brensel.
- e. **Matesystem:** Anlegg for tilførsel av fast eller flytende brensel.
- f. **Røykkanal:** Hele kanalen for transport av røykgass fra fyringsanlegg til friluft.
- g. **Skorstein:** Vertikal kanal av murverk, betong eller stål som leder røykgass bort fra fyringsanlegget. En skorstein kan inneholde flere røykkanaler.
- h. **Tilsyn:** Å kontrollere at plikter gitt i, eller i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven overholdes.

§ 4. Gebyr

Årlige gebyrinntekter skal fullt ut dekke inn kostnadene ved levering av tjenestene som denne forskriften regulerer, jamfør selvkostforskriften § 8 første ledd første punktum. Dette hindrer likevel ikke at kommunestyret for det enkelte år kan vedta at gebyrgrunnlaget skal utgjøre en mindre del av samlet selvkost, jamfør selvkostforskriften § 8 første ledd andre punktum.

Gebyrene blir fastsatt årlig av kommunestyret og kreves inn over det antall betalingsterminer som kommunestyret bestemmer. Gebyrsatsene fremgår av kommunens årlige budsjettvedtak.

Gebyrplikten for både feiing og tilsyn løper fra og med første betalingstermin etter at fyringsanlegget er installert.

Gebyrene innkreves fra eier av byggverk med ett eller flere fyringsanlegg, uavhengig av om fyringsanlegget er i regelmessig bruk eller ikke.

Gebyret for feiing og tilsyn skal betales for hver røykkanal/-løp i skorstein som er tilknyttet fyringsanlegg.

Kommunen kan differensiere gebyrene ut fra den enkelte eiendoms behovsprøvde frekvens for henholdsvis feiing og tilsyn med fyringsanlegg. Gebyrene og eventuell differensiering fremgår av kommunens budsjettvedtak.

Betaling av gebyr er ikke knyttet opp mot tidspunkt for feiing eller tilsyn med fyringsanlegg.

Dersom det ikke er kjørbare veg fram til eiendommen kan eier belastes et tillegg i det ordinære gebyret. Dersom det er tvil om en veg er kjørbare eller ikke så er det kommunens syn som er avgjørende.

Tillegget fremgår av kommunens budsjettvedtak.

Dersom kommunen, etter varsel og ved oppmøte til fastsatt tid, ikke kan utføre tjenesten så kan kommunen kreve et særskilt gebyr i tillegg til årsgebyret. Tillegget fremgår av kommunens budsjettvedtak.

Krav på gebyr etter brann- og eksplosjonsvernloven § 28 er tvangsgrunnlag for utlegg og kan innkreves av skatteoppkreveren etter reglene for innkreving av skatt.

§ 4.1 Gebyr for tilleggstenester

Dersom eier ønsker hyppigere feiing eller tilsyn enn hva eiendommens behovsprøvde frekvens for henholdsvis feiing og tilsyn med fyringsanlegg, faktureres dette etter kommunens budsjettvedtak.

§ 5. Gebyrfritak

Kommunen kan godkjenne skriftlig søknad om fritak fra gebyrplikt, dersom eiendommens fyringsanlegg er frakoblet og skorstein eller røykrør er blendet. Eier plikter å dokumentere at frakobling og blanding er utført på en tilfredsstillende måte.

Kommunen kan kreve gebyr etterbetalt fra tidspunktet hvor gebyrfritaket ble innvilget, dersom eier ikke melder fra om at fyringsanlegg og skorstein tas i bruk igjen.

Dersom kommunen har gitt permanent eller midlertidig fyringsforbud opphører gebyrplikt for både feiing og tilsyn fra og med første betalingstermin etter dato for fyringsforbud.

Dersom et midlertidig fyringsforbud oppheves, gjelder bestemmelsene i § 4.

§ 6. Klage

Enkeltvedtak truffet i medhold av denne forskriften, kan påklages skriftlig til Åmot kommune, jmfør forvaltningsloven § 28 andre ledd.

Saksbehandlingen ved klager følger bestemmelsene gitt i eller i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven og forvaltningsloven.

§ 7. Håndheving og sanksjoner

Lokalt tilsyn, håndheving og sanksjoner skal finne sted i samsvar med kapittel 7 i brann- og eksplosjonsvernloven.

§ 8. Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft fra 1. januar 2025.